

*Servizio Urbanistica  
edilizia - gestione commissione edilizia*

**VERBALE N. 2008/1**

# **COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE**

(art. 14 del vigente regolamento edilizio comunale)

## **Estratto del verbale**

**SEDUTA DEL 25/01/2008**

## **Elenco pratiche esaminate**

Ditta: SPENDOLINI SRL  
Prat.: 2006/106  
Prot.: 2006/10864 del 28/03/2006  
Oggetto: Ristrutturazione di una casa colonica.  
Ubicazione: Via DEL VERZIERE, 52  
**Parere:** contrario

---

Ditta: LIOMATIC SPA  
Prat.: 2007/93  
Prot.: 2007/18876 del 31/05/2007  
Oggetto: Costruzione di pensilina  
Ubicazione: Via BATTISTONI Don Angelo, 17/19  
**Parere:** contrario

---

Ditta: MERCANTINI SRL  
Prat.: 2007/225  
Prot.: 2007/34396 del 20/10/2007  
Oggetto: Proposta per opere di arredo urbano nel Complesso Mercantini  
Ubicazione: Via MERCANTINI Luigi  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

---

Ditta: LATINI SIMONA  
Prat.: 2007/185  
Prot.: 2007/37463 del 15/11/2007  
Oggetto: Sopraelevazione edificio a destinazione residenziale per rendere abitabile il sottotetto  
Ubicazione: Via BACHELET Vittorio, 1  
**Parere:** favorevole

---

Ditta: NICOLINI ELIO  
Prat.: 2007/12  
Prot.: 2007/37466 del 15/11/2007  
Oggetto: Autorizzazione paesistica per realizzazione recinzione  
Ubicazione: Via SPINA, 35  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

---

Ditta: NICOLINI ELIO  
Prat.: 2007/186  
Prot.: 2007/37467 del 15/11/2007  
Oggetto: Realizzazione recinzione  
Ubicazione: Via SPINA, 35  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====  
*Ditta:* MESCHINI TOMMASO  
*Prat.:* 2007/180  
*Prot.:* 2007/37488 del 15/11/2007  
*Oggetto:* Realizzazione di due pergolati in legno  
*Ubicazione:* Via BAGNATORA, 22/BIS  
**Parere:** contrario

=====  
*Ditta:* CANDOLFI GINO  
*Prat.:* 2007/188  
*Prot.:* 2007/38616 del 23/11/2007  
*Oggetto:* Realizzazione nuovo passo carraio e sistemazione esterna  
*Ubicazione:* Via MINONNA, 9  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====  
*Ditta:* CANDOLFI GINO  
*Prat.:* 2007/14  
*Prot.:* 2007/38858 del 26/11/2007  
*Oggetto:* Autorizzazione paesistica per realizzazione nuovo passo carraio e sistemazione esterna  
*Ubicazione:* Via MINONNA, 9  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====  
*Ditta:* TARANTINO LORENZO  
*Prat.:* 2007/191  
*Prot.:* 2007/39363 del 29/11/2007  
*Oggetto:* Ristrutturazione edilizia edificio residenziale  
*Ubicazione:* Via GALLODORO, 6  
**Parere:** favorevole

=====  
*Ditta:* U.P.A. Soc. Coop. a r.l. - CARLETTI GIORGIO (UPA)  
*Prat.:* 2007/197  
*Prot.:* 2007/40122 del 04/12/2007  
*Oggetto:* Risanamento conservativo e modifica prospetti  
*Ubicazione:* Via DEL VERZIERE, 69  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====  
*Ditta:* MANTINOVI DINO  
*Prat.:* 2007/204  
*Prot.:* 2007/41368 del 13/12/2007  
*Oggetto:* Ristrutturazione edilizia di fabbricato rurale.  
*Ubicazione:* Via SAN MARCELLO, 110  
**Parere:** prende atto

=====  
*Ditta:* IMPRESA COSTRUZIONI PALAZZETTI SPA  
*Prat.:* 2007/200  
*Prot.:* 2007/41379 del 13/12/2007  
*Oggetto:* Variante al permesso n. 2006P0014 del 14/01/2006 per realizzazione nuovo impianto di risalita ex SMIA.  
*Ubicazione:* Via MAZZINI Giuseppe  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====  
*Ditta:* C.F.C. COSTRUZIONI SRL (CFC)  
*Prat.:* 2007/201  
*Prot.:* 2007/41381 del 13/12/2007  
*Oggetto:* Costruzione edificio residenziale lotto n. 3. Area ex Fater.  
*Ubicazione:* Via GALLODORO  
**Parere:** contrario.

=====  
*Ditta:* CARNUCCIO ANNA MARIA  
*Prat.:* 2007/206  
*Prot.:* 2007/42228 del 15/12/2007  
*Oggetto:* Ristrutturazione edificio con sopraelevazione.  
*Ubicazione:* Via MONTEGRAPPA, 7  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====  
*Ditta:* MAZZI ZELINDA  
*Prat.:* 2007/905  
*Prot.:* 2007/42291 del 20/12/2007  
*Oggetto:* Sistemazione esterna percorso pedonale e montaggio pensilina in legno  
*Ubicazione:* Via MURA OCCIDENTALI, 23/A  
**Parere:** rinviata per approfondimenti

=====  
*Ditta:* ANTONIETTI LEONELLO SRL  
*Prat.:* 2008/8  
*Prot.:* 2008/00265 del 03/01/2008  
*Oggetto:* Installazione insegne di esercizio  
*Ubicazione:* Via PASQUINELLI Archimede, 2/A  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====  
*Ditta:* CAFFE' IMPERIALE DI BARCHIESI L. & C. SNC  
*Prat.:* 2008/9  
*Prot.:* 2008/00269 del 03/01/2008  
*Oggetto:* Installazione di n.2 macchine per impianto di condizionamento

*Ubicazione: Piazza DELLA REPUBBLICA*  
**Parere: rinviata per approfondimenti**

=====  
*Ditta: SIMONETTI BRUNO*  
*Prat.: 2007/16*  
*Prot.: 2007/41370 del 13/12/2007*  
*Oggetto: Autorizzazione paesistica per ristrutturazione fabbricato rurale con costruzione scala esterna*  
*Ubicazione: Via SPINA, 61*  
**Parere: favorevole**

=====  
**Il Segretario**  
*Geom. Roberto Tiberi*

**Il Presidente**  
*Dott. Ing. andrea Crocioni*