



FABBRICATO SITO IN S. MARIA NUOVA – VIA MARCONI – PIAZZA DELLE GRAZIE

DESCRIZIONE

L'edificio in oggetto si trova nel Comune di S. Maria Nuova, all'incrocio tra Via Marconi e Piazza delle Grazie, nel centro storico del paese. E' distinto al Catasto Urbano di S. Maria Nuova al foglio 8, mappale 72 sub 1 – 2 – 6.

L'unità immobiliare, della superficie complessiva di mq. 47 circa, è costituito da n. 2 piani fuori terra rispettivamente delle superfici di 17 mq il piano terra e 30 mq il piano secondo; presenta una pianta rettangolare, le strutture portanti dell'edificio sono in muratura di mattoni pieni posti in piano, i solai in legno con sovrastanti filetti e tavolato, le pavimentazioni sono in mattoni.

La copertura è a tetto a due falde con travi in legno e coppi in laterizio.

I prospetti sono piuttosto lineari, con pareti intonacate a calce.

Le finestre e le porte sono delineate da spallette anch'esse lineari, prive di qualsiasi modanatura. Sulle facciate non esistono fregi decorativi di alcun genere, neanche a livello dei cornicioni e delle ventaglie.