

COMUNE DI JESI
APPEZZAMENTO DI TERRENO AD USO PREVALENTEMENTE AGRICOLO

fascicolo di vendita
LOTTO 3



di terreno agricolo, attraversato da un fosso demaniale e in parte marginalmente diviso dalla proprietà del Comune di Jesi, situato nel Comune di Jesi in una zona prevalentemente agricola.

Descrizione

Il bene posto in vendita ricade all'interno del territorio comunale del Comune di Jesi, in via Minonna 75, direttamente servito dalla stessa e da Via Bagnatora; trattasi di terreno ad uso agricolo, acclive con pendenze mediamente superiori al 10%, esposto prevalentemente a Nord.

Dati Catastali

- Foglio 102	Particella 14	Superficie	20080 mq
- Foglio 102	Particella 18	Superficie	19329 mq
- Foglio 102	Particella 19	Superficie	10300 mq
- Foglio 102	Particella 20	Superficie	7445 mq
- Foglio 102	Particella 21	Superficie	2420 mq
- Foglio 102	Particella 22	Superficie	23515 mq
- Foglio 102	Particella 23	Superficie	5712 mq
- Foglio 102	Particella 27	Superficie	1906 mq
- Foglio 102	Particella 37	Superficie	2580 mq
- Foglio 102	Particella 44	Superficie	60671 mq
- Foglio 102	Particella 46	Superficie	2300 mq
- Foglio 102	Particella 47	Superficie	6370 mq
- Foglio 102	Particella 48	Superficie	1722 mq
- Foglio 102	Particella 49	Superficie	970 mq
- Foglio 102	Particella 50	Superficie	32040 mq
- Foglio 102	Particella 51	Superficie	18677 mq
- Foglio 102	Particella 57	Superficie	68240 mq
- Foglio 102	Particella 60	Superficie	3874 mq
- Foglio 102	Particella 67	Superficie	1055 mq
- Foglio 102	Particella 68	Superficie	17355 mq
- Foglio 102	Particella 69	Superficie	8291 mq
- Foglio 102	Particella 76	Superficie	2532 mq
- Foglio 102	Particella 80	Superficie	26977 mq
- Foglio 103	Particella 1	Superficie	2620 mq
- Foglio 103	Particella 3	Superficie	4540 mq
- Foglio 103	Particella 6	Superficie	20300 mq
- Foglio 103	Particella 8	Superficie	3000 mq
- Foglio 103	Particella 29	Superficie	1430 mq
- Foglio 103	Particella 53	Superficie	5041 mq
- Foglio 103	Particella 56	Superficie	29830 mq
- Foglio 103	Particella 57	Superficie	13870 mq
- Foglio 103	Particella 82	Superficie	48909 mq
- Foglio 103	Particella 83	Superficie	247 mq
- Foglio 103	Particella 84	Superficie	21000 mq
- Foglio 103	Particella 85	Superficie	37044 mq
- Foglio 103	Particella 86	Superficie	24500 mq
- Foglio 103	Particella 96	Superficie	28559 mq

TOTALE 585.251 mq pari a 58,5251 Ha

Inquadramento Urbanistico

Si fa rimando al CDU allegato quale parte integrante e sostanziale del presente bando di vendita.

Al bene, nello stato di fatto in cui si trova, è stato attribuito un valore complessivo pari ad **€1.050.818,00** (Euro unmilionezerocinquantamilaottocentodiciotto/00).



PDF
Complete

*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

**Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features**

- Straloro planimetrico-catastro;
- Documentazione fotografica;
 - Certificato di Destinazione Urbanistica.

(NB I documenti non sono in scala)

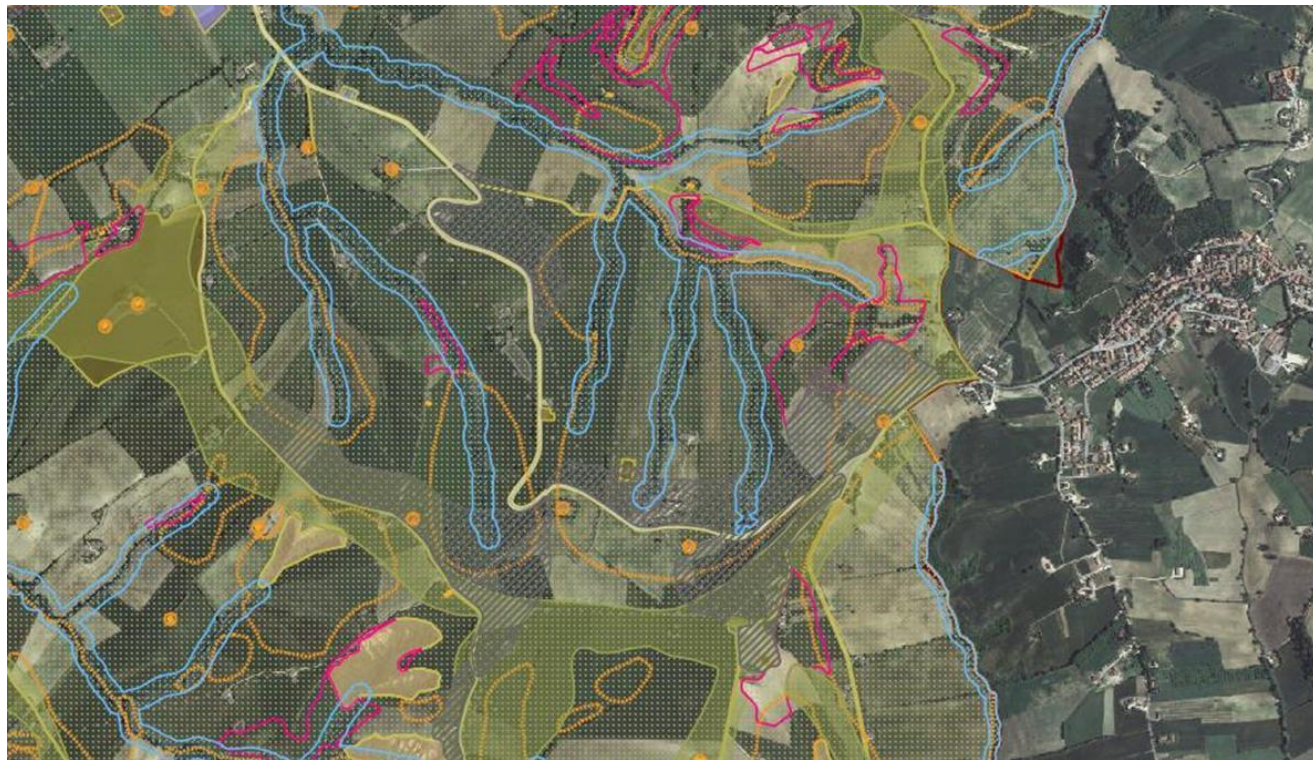


PDF
Complete

*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

ANIMETRICO PRG VIGENTE





PDF
Complete

*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

RTOFOTOCARTA

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)



Segue

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.10

Visura n.: T83542 Pag: 20

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



22	93	154	-	SEMIKAT IVO	4	33	90	Euro 15,76	Euro 15,76	Tabella di variazione del 12/02/2007 n. 69982 1/2007 in ettidel 12/02/2007 (p. motocollo n. AR0326397) TEAS MIS SIONE DATI AGEA AI SEI SI DEL IL 3 10 2006 N. 262	Annotazione
23	93	176	-	SEMIKAT IVO	4	66	60	Euro 31,89	Euro 31,89	Tabella di variazione del 14/02/2011 n. 10658 1/2011 in ettidel 14/02/2011 (p. motocollo n. AR0267785) TEAS MIS SIONE DATI AGEA AI SEI SI DEL IL 3 10 2006 N. 262	Annotazione
24	93	179	-	SEMIKAT IVO	4	33	60	Euro 155,15	Euro 155,15	Tabella di variazione del 12/07/2005 n. 4190 1/2005 in ettidel 12/07/2005 (p. motocollo n. AR0086562) VARIAZIONE DI CULTURA	Annotazione
25	93	180	-	SEMIKAT IVO	4	20	00	Euro 9,30	Euro 9,30	Tabella di variazione del 12/07/2005 n. 4190 1/2005 in ettidel 12/07/2005 (p. motocollo n. AR0086562) VARIAZIONE DI CULTURA	Annotazione
26	93	227	-	SEMIKAT IVO	4	00	05	Euro 0,02 L. 45	Euro 0,02 L. 45	FRANZIAMENTO n. 114981 in atti del 09/01/1986	Annotazione
27	93	230	-	AREA ESTERALE		00	10			VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/02/2009 n. 5981 12/009 in etti del 09/02/2009 (p. motocollo n. AR0214315)	Annotazione
28	102	14	-	SEMIKAT IVO	4	2	00	Euro 93,33	Euro 93,33	Tabella di variazione del 14/02/2011 n. 10657 1/2011 in ettidel 14/02/2011 (p. motocollo n. AR0267785) TEAS MIS SIONE DATI AGEA AI SEI SI DEL IL 3 10 2006 N. 262	Annotazione
29	102	16	-	SEMIKAT IVO	4	1	93	Euro 89,84	Euro 89,84	Tabella di variazione del 14/02/2011 n. 10658 1/2011 in ettidel 14/02/2011 (p. motocollo n. AR0267785) TEAS MIS SIONE DATI AGEA AI SEI SI DEL IL 3 10 2006 N. 262	Annotazione

*Codice Fiscale Validato in Anagrafe Inhabit

Data: 18/08/2014 - Ora: 16:32.10

Seg

Visura n.: T83542 Pag: 21

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

30	102	19	AA	FRATO	1	59	00		Euro 30,47	Euro 12,19	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28650 1/2007 in etichetta 09/03/2007 (p. retroc. n. 1) AF0081081) TEAS MES SIO NE DATI AISI S I DEL DE CRT O 262 DEL 3 OTTO BRE 2006	Annotazione
			AB	PASCOLO ABB	4	44	00		Euro 2,95	Euro 1,59		Annotazione
31	102	20	AA	FRATO	1	48	29		Euro 24,94	Euro 9,98	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28651 1/2007 in etichetta 09/03/2007 (p. retroc. n. 1) AF0081082) TEAS MES SIO NE DATI AISI S I DEL DE CRT O 262 DEL 3 OTTO BRE 2006	Annotazione
			AB	FRATO ABBOR	2	26	16		Euro 5,40	Euro 1,35		Annotazione
32	102	21	-	STIMINAT IVO	4	24	20		Euro 11,25	Euro 11,25	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 70063 1/2007 in etichetta 12/12/2007 (p. retroc. n. 1) AF0336478) TEAS MES SIO NE DATI A CEA AISI S I DEL IL 3 10 2006 N. 262	Annotazione
33	102	22	AA	STIMINAT IVO	4	34	47		Euro 108,98	Euro 108,98	Tabella di variazione del 14/12/2011 n. 10659 1/2011 in etichetta 14/12/2011 (p. retroc. n. 1) AF0367859) TEAS MES SIO NE DATI A CEA AISI S I DEL IL 3 10 2006 N. 262	Annotazione
			AB	PASCOLO ABB	4	00	68		Euro 0,05	Euro 0,02		Annotazione
34	102	23	AA	FRATO	1	42	09		Euro 21,74	Euro 8,70	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28654 1/2007 in etichetta 09/03/2007 (p. retroc. n. 1) AF0081085) TEAS MES SIO NE DATI AISI S I DEL DE CRT O 262 DEL 3 OTTO BRE 2006	Annotazione
			AB	FRATO ABBOR	2	15	03		Euro 3,10	Euro 0,78		Annotazione

*Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.10

Visura n.: 783542 Pag: 22

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

35	102	27	AA	PRATO	1		18	06		Euro 9,33	Euro 3,73	Tabelle di variazione del 09/03/2007 n. 28655 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retroco. n. n. AN0081086) TEAS MES SIONE DATI AISI S I DEL DE C E P T O 262 DEL 3 0 T T O E R I 2006	Annotazione
			AB	PRATO ARBORE	2		01	00		Euro 0,21	Euro 0,05		Annotazione
36	102	37	A	SEMURAT IVO	4		18	80		Euro 8,74	Euro 8,74	Tabelle di variazione del 15/07/2005 n. 4415 1/2005 in atti del 15/07/2005 (p. retroco. n. n. AN0088802) VARIAZ IONE DI COLTURA - PARIFICAZIONE A ULIVET O	Annotazione
			B	SEMURAT ARBORE	7		07	00		Euro 2,17	Euro 2,53		Annotazione
37	102	44	AA	PRATO	1	3	22	00		Euro 166,30	Euro 66,52	Tabelle di variazione del 09/03/2007 n. 28662 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retroco. n. n. AN0081093) TEAS MES SIONE DATI AISI S I DEL DE C E P T O 262 DEL 3 0 T T O E R I 2006	Annotazione
			AB	PRATO ARBORE	2		10	00		Euro 2,07	Euro 0,52		Annotazione
			AC	SEMURAT IVO	4	2	74	71		Euro 127,69	Euro 127,69		Annotazione
38	102	46	AA	PRATO	1		16	00		Euro 8,26	Euro 3,31	Tabelle di variazione del 09/03/2007 n. 28664 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retroco. n. n. AN0081095) TEAS MES SIONE DATI AISI S I DEL DE C E P T O 262 DEL 3 0 T T O E R I 2006	Annotazione
			AB	PRATO ARBORE	2		07	00		Euro 1,45	Euro 0,36		Annotazione
39	102	47	AA	PRATO	1		62	69		Euro 32,38	Euro 12,95	Tabelle di variazione del 09/03/2007 n. 28665 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retroco. n. n. AN0081096) TEAS MES SIONE DATI AISI S I DEL DE C E P T O 262 DEL 3 0 T T O E R I 2006	Annotazione

*Codice Escab Validato in Anagrafe Inibitoria

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

ded Features

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

*Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16:32.11

Visura n.: T83542 Pag: 24

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

45	102	60	A	SEMINAT IVO	4	14	74	Euro 6,85	Euro 6,85	Tabella di variazione del 15/07/2005 n. 4415 1/2005 in etide 15/07/2005 (p. retrocolle n. 15/07/2005) AR0008802) TRASMISSIONE DI CULTURA - PARIFICAZIONE A ULIVETO	Annotazione
46	102	67	B	SEMINAT AREORE	6	24	00	Euro 8,66	Euro 9,30	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28671 1/2007 in etide 09/03/2007 (p. retrocolle n. 09/03/2007) AR0008802) TRASMISSIONE DATI AISI 101 DEL DE CETO 263 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
47	102	68	AB	PRATO AREORE	2	06	33	Euro 1,31	Euro 0,33	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 70067 1/2007 in etide 12/12/2007 (p. retrocolle n. 12/12/2007) AR00336482) TRASMISSIONE DATI AISI 101 DEL DE CETO 10. 2006 N. 263	Annotazione
48	102	69	AA	PRATO	1	71	79	Euro 37,08	Euro 14,83	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28673 1/2007 in etide 09/03/2007 (p. retrocolle n. 09/03/2007) AR0008802) TRASMISSIONE DATI AISI 101 DEL DE CETO 263 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
49	102	76	AB	PRATO AREORE	2	11	12	Euro 2,30	Euro 0,57	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28673 1/2007 in etide 09/03/2007 (p. retrocolle n. 09/03/2007) AR0008802) TRASMISSIONE DATI AISI 101 DEL DE CETO 263 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
49	102	76	AA	PRATO	1	19	00	Euro 9,61	Euro 3,93	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28675 1/2007 in etide 09/03/2007 (p. retrocolle n. 09/03/2007) AR0008802) TRASMISSIONE DATI AISI 101 DEL DE CETO 263 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
			AB	SEMINAT IVO	4	06	32	Euro 2,94	Euro 2,94		

*Codice Fiscale Valutare in Ancona Informa

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.11

Visura n.: 783542 Pag: 25

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

50	102	80	-	SEMINAT IVO	4	2	69	77		Euro 125,39	Euro 125,39	Tabella di variazione del 21/12/2009 n. 9454 1/2009 in atti del 21/12/2009 (p. retrocoib. n. AR0071224) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
51	103	1	AA	PRATO	1		16	12		Euro 8,33	Euro 3,33	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28677 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retrocoib. n. AR0081106) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
52	103	3	AB	PRATO AREORE	2		10	08		Euro 2,06	Euro 0,52	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28677 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retrocoib. n. AR0081109) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
53	103	6	AA	PRATO	1		29	26		Euro 15,11	Euro 6,04	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28678 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retrocoib. n. AR0081109) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
54	103	8	AB	PRATO AREORE	2		16	14		Euro 3,33	Euro 0,83	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28678 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retrocoib. n. AR0081109) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
55	103	6	-	SEMINAT IVO	5	2	03	00		Euro 76,63	Euro 83,87	Tabella di variazione del 14/12/2011 n. 10666 1/2011 in atti del 14/12/2011 (p. retrocoib. n. AR0081112) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
56	103	8	AA	PRATO	1		10	00		Euro 5,16	Euro 2,07	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28681 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retrocoib. n. AR0081112) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
57	103	8	AB	PASCOLO ARE	3		20	00		Euro 1,55	Euro 0,93	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28681 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retrocoib. n. AR0081112) TEASMISSIONE DATI AGEA AI SERVIZI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione

* Codice Fiscale Valutare in Anagrafe Informatica

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.11

Visura n.: T83542 Pag. 26

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

55	103	29	AA	FRATO	1	11	24		Euro 5,80	Euro 2,32	Tab-elsa diversificazione del 09/03/2007 n. 25654 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. protocollo n. AF00061115) TRASMISSIONE DATI AISSESSI DEL DE CREDITO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
56	103	53	AB	FRATO AREOR	2	03	06		Euro 0,63	Euro 0,16		Annotazione
57	103	56	AA	FRATO	1	36	00		Euro 121,88	Euro 48,75	Tab-elsa diversificazione del 12/03/2007 n. 25655 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. protocollo n. AF00061119) TRASMISSIONE DATI AISSESSI DEL DE CREDITO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
58	103	57	AB	PASCULO	3	62	30		Euro 4,50	Euro 2,25		Annotazione
59	103	62	AA	FRATO	1	51	26		Euro 26,47	Euro 10,59	Tab-elsa diversificazione del 09/03/2007 n. 25659 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. protocollo n. AF00061120) TRASMISSIONE DATI AISSESSI DEL DE CREDITO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
			AB	PASCULO ARE	3	87	44		Euro 6,77	Euro 4,06		Annotazione
59	103	62	AA	FRATO	1	4	80	09	Euro 247,95	Euro 99,18	Tab-elsa diversificazione del 09/03/2007 n. 25695 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. protocollo n. AF00061126) TRASMISSIONE DATI AISSESSI DEL DE CREDITO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
			AB	FRATO AREOR	2	09	00		Euro 1,86	Euro 0,46		Annotazione

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Individuale

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.11

Visura n.: T83542 Pag: 27

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



60	103	B3	AA	FRATO	1	02	00	Euro 1,03	Euro 0,41	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28696 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p. retrocolle n. AR0061127) TEAS MIS SIONE DATI AI SENSI DEL DE CRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
61	103	B4	AB	PASCULO ABB	3	00	47	Euro 0,04	Euro 0,02		Annotazione
62	103	B5	AA	SEMINAT IV0	5	1	97	Euro 76,56	Euro 81,66	Tabella di variazione del 21/02/2009 n. 9455 1/2009 in atti del 21/02/2009 (p. retrocolle n. AR0071225) TEAS MIS SIONE DATI AGGA AI SENSI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
63	103	B6	AB	PASCULO ABB	3	12	35	Euro 0,96	Euro 0,57		Annotazione
64	103	B5	-	SEMINAT IV0	5	3	70	Euro 143,49	Euro 153,05	Tabella di variazione del 14/02/2011 n. 10667 1/2011 in atti del 14/02/2011 (p. retrocolle n. AR0067867) TEAS MIS SIONE DATI AGGA AI SENSI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
65	103	B6	AA	SEMINAT IV0	5	17	00	Euro 6,58	Euro 7,02	Tabella di variazione del 16/02/2008 n. 7819 1/2008 in atti del 16/02/2008 (p. retrocolle n. AR0029067) TEAS MIS SIONE DATI AGGA AI SENSI DEL IL 3 10 2006 N 262	Annotazione
66	103	B6	AB	PASCULO ABB	3	2	28	Euro 17,66	Euro 10,60		Annotazione

Inmobiliare 1. Annotazione: di studio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3. 10. 2006 n. 262, convertito con modificazione la legge 24. 11. 2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

Inmobiliare 2. Annotazione: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3. 10. 2006 n. 262, convertito con modificazione la legge 24. 11. 2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o perfezionata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Inmobiliare 3. Annotazione: di studio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3. 10. 2006 n. 262, convertito con modificazione la legge 24. 11. 2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

*Codice Fiscale Validato in Anagrafe Inibitoria

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.11

Visura n.: T83542 Pag: 28

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

Inumobile 4: Annotazione:	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
Inumobile 5: Annotazione:	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
Inumobile 7: Annotazione:	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Inumobile 8: Annotazione:	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Inumobile 9: Annotazione:	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Inumobile 10: Annotazione:	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Inumobile 11: Annotazione:	variazione di qualita' su dichiarazione di parte
Inumobile 12: Annotazione:	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Inumobile 13: Annotazione:	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Inumobile 14: Annotazione:	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
Inumobile 15: Annotazione:	di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011) porzione ab: classamento per parificazioni con la qualita' 1 - seminativo, classe 03
Inumobile 16: Annotazione:	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Inumobile 17: Annotazione:	variazione di qualita' su dichiarazione di parte
Inumobile 18: Annotazione:	di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Inumobile 19: Annotazione:	variazione di qualita' su dichiarazione di parte
Inumobile 21: Annotazione:	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
Inumobile 22: Annotazione:	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
Inumobile 23: Annotazione:	di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Inumobile 24: Annotazione:	variazione di qualita' su dichiarazione di parte

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Inhabita

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.11

Visura n.: 783542 Pag: 29

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Immobiliale 25: Annotazione:	variazione di qualità su dichiarazione di parte
Immobiliale 27: Annotazione:	di studio: rettifica della destinazione a seguito di verifica d'ufficio
Immobiliale 28: Annotazione:	di studio: variazione culturale e seguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazione della legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Immobiliale 29: Annotazione:	di studio: variazione culturale e seguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazione della legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Immobiliale 30: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 31: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 32: Annotazione:	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazione della legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario del comune
Immobiliale 33: Annotazione:	di studio: variazione culturale e seguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazione della legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Immobiliale 34: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 35: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 36: Annotazione:	variazione di qualità su dichiarazione di parte
Immobiliale 37: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 38: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 39: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 40: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 41: Annotazione:	variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità: dichiarata o perfezionata a cultura presente nel quadro tariffario
Immobiliale 42: Annotazione:	di studio: variazione culturale e seguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazione della legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Immobiliale 43: Annotazione:	di studio: variazione culturale e seguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazione della legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Immobiliale 44: Annotazione:	variazione di qualità su dichiarazione di parte
Immobiliale 45: Annotazione:	variazione di qualità su dichiarazione di parte

* Codice Escale Validato in Anagrafe Imbottita

Seg
Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.11
Visura n.: 783542 Pag: 30

Visura per soggetto

limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Immobiliare 46: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 47: Annotazione:	variazione cuburale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario del comune
Immobiliare 48: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 49: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 50: Annotazione:	di studio: variazione cuburale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009)
Immobiliare 51: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 52: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 53: Annotazione:	di studio: variazione cuburale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Immobiliare 54: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 55: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 56: Annotazione:	variazione cuburale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario del comune
Immobiliare 57: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 58: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 59: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 60: Annotazione:	variazione cuburale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario
Immobiliare 61: Annotazione:	di studio: variazione cuburale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009)
Immobiliare 62: Annotazione:	di studio: variazione cuburale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)
Immobiliare 63: Annotazione:	variazione cuburale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2008) - qualita' dichiarata o parificata a cubura presente nel quadro tariffario del comune

*Codice Escab Validato in Agenzia Entrate

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16:32:11

Visura n.: T83542 Pag: 31

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

Totale: Superficie 85.18.44 Redditi: Dominicale Euro 3.746,36 Agrario Euro 3.047,57

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI			COEFFICIENTE FISCALE		DEBITI E ONERI REALI	
	PROCESSIONI E P.L. con sede in JESI	RETTIFICA D'INTERESTAZIONE ALL'ATTUALITA' da 10/04/2004 (6) Immu. 14.337 1/2004 in atti dal 04/08/2004 (partecolo n. AR00058118) Esperimento n. 173384 Esperimento n. 173384	BOICLUZZI Sede: ANCONA Registrazione: Sede: TEASCC 947304 C/CONF. IN SOC. ANNUL. ES	02292270424*	01/Esperimento per la		


8. Immobili siti nel Comune di JESI (Codice E388) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Figlio	Particella	Sub	Poz.	Qualità Classe	Superficie (mq)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha area ca		Dominiabile	Aggredito		
1	53	38		AA	SEMPERAT IVO	03 00		Euro 2,63	Euro 1,86	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 27531 1/2007 in atti del 09/03/2007 (p rotocollo n. AR00079744) TEAS MBSI ONI DATI AI SESSI I DEL DE CRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
2	53	223		AB	FRATO ABBOR	02 00		Euro 0,62	Euro 0,12		
3	53	296		AC	CARRETO	00 30		Euro 0,08	Euro 0,05		
				-	SEMPERAT IVO	70 80		Euro 42,05 L. 81.420	Euro 36,57 L. 70.800	In pianto meccanografico del 16/02/1976	
				-	SEMPERAT IVO	08 39		Euro 7,37	Euro 5,20	VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/01/1989 n. 1808 1/2010 in atti del 20/04/2010 (p rotocollo n. AR00078336) T. P. 110459	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: variazione cubrale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o partita a cubura presente nel quadro tariffario

Immobile 3: Annotazione: di immobile migliore precisazione di superficie

*Codice Fiscale Validato in Anagrafe Imbitoria



Ufficio Provinciale di Ancona - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014

Data: 18/08/2014 - Ora: 16:32:12
Visura n.: T83542 Pag: 33

Seg

Immobile 2: Annotazione: variazione di qualita' e rideterminazione redditi a seguito istanza di autotutela presentata per variazioni effettuate ai sensi del d.l. 03/10/2006 n. 262 - (rif. prot. an0173111 del 10/10/06/07)

Notifica: in corso con prot. AN0128042/2008 del 11/06/2008

Immobile 3: Annotazione: variazione di qualita' e rideterminazione redditi a seguito istanza di autotutela presentata per variazioni effettuate ai sensi del d.l. 03/10/2006 n. 262

Notifica: in corso con prot. AN0301107/2007 del 12/06/11/2007

Totale: Superficie 03 72.92 Redditi: Dominicale Euro 48.15 Agrario Euro 11.56

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATA ARAGRAFICI	COPIE FISCALE	DEBITTI ONERI REALI
1	PROCESSIONESI S.R.L. con sede in JESI	02292270424*	(1) Esenzione per la
DATA DERIVANTI DA	REVISIONE D'INTEGRAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/06/2006 in data del 09/08/2006 (per protocollo n. AN0098978) Esperto n. 173384 Esigenti: BORIOLOZZI Sede: ANCONA Registrazione: Sede: TRASC. 947301 C/CONF. IN SOC. ANNUL. ES		

10. Immobili siti nel Comune di JESI (Codice E388) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Pos.	Qualità Classe	Superficie (mq)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						Scaletta				Dominicale	Agrario			
1	103	96		AA	PRATO	1	2	77	57		Euro 143,35	Euro 57,34	Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 28699 1/2007 in atti del 09/03/2007 (protocollo n. AN0081130) TRASMISSIONE DATI AL SEGRETO DEL CREDITO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
				AB	PRATO AREOE	2		08	02		Euro 1,66	Euro 0,41		

* Codice Fiscale Validato in Agenzia Entrate

Seg

Data: 18/08/2014 - Ora: 16.32.12

Visura n.: T83542 Pag: 34

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2014



Immobile 1: Annotazione: variazione cubrale ex d.l.n. 262/06 - qualita' dichiarata o certificata a cubra presente nel quadro tariffario

Interazione degli immobili indicati al n. 10

N.	PROCESSIONI S.R.L. con sede in JESI	COINTE FISCALE	DIRETTIVE ONTIERALI
1	RETIFFICA D'INVESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/06/2001 Valman. 14703 12000 in atti del 09/08/2001 (p.to n. 14703) Esportato n. 173384 Esportato n. 173384	02292270424	(1) Esportato n. 14703
DATI IDENTIFICATIVI			
RETIFFICA D'INVESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/06/2001 Valman. 14703 12000 in atti del 09/08/2001 (p.to n. 14703) Esportato n. 173384 Esportato n. 173384			

11. Immobili situati nel Comune di JESI (Codice E388) - Catastro dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Poss.	Qualità Classe	Superficie (mq)	Area ca.	D.d.m.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	111	43		-	SEMINAT IVO	1 31 00	Dominiale Euro 77,80 L. 150,650		Agro Euro 67,66 L. 131,000	In punto meccanografico del 16/02/1976	
2	111	44		-	SEMINAT IVO	63 09	Euro 29,32		Euro 29,32	Tabella di variazione del 15/07/2005 n. 4418 1/2005 in atti del 15/07/2005 (p. retocollo n. . AF0088812) VARIAZ IONTE III CULTURA	Annotazione
3	111	45		-	SEMINAT IVO	00 80	Euro 0,37		Euro 0,37	Tabella di variazione del 15/07/2005 n. 4418 1/2005 in atti del 15/07/2005 (p. retocollo n. . AF0088812) VARIAZ IONTE III CULTURA	Annotazione
4	111	46		-	SEMINAT IVO	2 17 80	Euro 101,24		Euro 101,24	Tabella di variazione del 15/07/2005 n. 4418 1/2005 in atti del 15/07/2005 (p. retocollo n. . AF0088812) VARIAZ IONTE III CULTURA	Annotazione

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



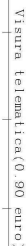
PDF
Complete

Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features

PLANIMETRICO CATASTALE







PDF
Complete

*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

ITALIAZIONE FOTOGRAFICA





PDF
Complete

Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features

I DESTINAZIONE URBANISTICA



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538392 - C.F. e P.I. 0013588

Pratica n°2014/265

Riscontro al prot. n°2014/37182

I.boria@

Certificato di Destinazione Urbanistica **D.P.R. n. 380 del 06/06/2001**

AREA SERVIZI TECNICI
SERVIZIO ASSETTO E TUTELA DEL TERRITORIO

IL RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata da Colocci Claudio, tecnico incaricato da ProgettoJesi srl, in data 19/08/2014 n°2014/37182 di protocollo diretta ad ottenere il rilascio del certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e successive modificazioni;

- VISTA la Determina Dirigenziale n. 288 del 26/03/2013 di delega funzioni al responsabile del Servizio;

- VISTI gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

- CHE l'area sita in Jesi evidenziata nella planimetria allegata al presente certificato, descritta al C.T. del Comune di Jesi come di seguito specificato:

Foglio	Numero	Sub
102	14	
102	18	
102	19	
102	20	
102	21	
102	22	
102	23	
102	27	
102	37	
102	44	
102	46	
102	47	
102	48	
102	49	
102	50	
102	51	
102	57	
102	60	
102	67	
102	68	
102	69	
102	76	
102	80	
103	1	
103	3	
103	6	
103	8	
103	29	
103	53	
103	56	
103	57	
103	82	
103	83	
103	84	





PDF
Complete

Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

103 96

è individuata

a) nel P.R.G. vigente approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°227 del 19/12/2008 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche n°2 del 15/01/2009 e con Delibera del Consiglio Comunale n°140 del 26/06/2009 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche n°78 del 20/08/2009 e successive varianti:

parte in territorio rurale TR (art. 39 delle NTA) Area TR1 "aree agricole" (art. 40 delle NTA)

- parte in Area TR3 Corridoio ecologico (art. 51 delle NTA)

- parte in Area TR4.3 Calanchi (art. 58 delle NTA)

Parte dell'area è individuata come Crinale (art. 52 delle NTA); parte Versante (art. 53 delle NTA), parte Area panoramica (art. 47 delle NTA) e parte Dissesto in territorio rurale TR4.1 Area TR4.1a (a pericolosità alta e molto alta) (art. 56 delle NTA)

Parte dell'area ricade nel Piano Assetto Idrogeologico (PAI) con codice F-12-0222 rischio R2 pericolosità P3.

b) il sopracitato articolo 39 è interessato dalla Variante parziale al PRG, adottata con deliberazione del C.C. n. 94 del 19.06.2014

Ai sensi dell'art. 4 delle NTA del PRG vigente la classificazione "TR1-TR3-TR4" corrisponde alla zona omogenea "E" di cui ex art. 2 del Decreto interministeriale n. 1444/68.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il presente certificato, rilasciato in bollo per gli usi consentiti dalla Legge, ha validità di un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Jesi, li 28/08/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Leonardo Boria



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Simone Messersì

E=2380400