



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

(Determinazione con impegno di spesa)

IRIDE Rif. n. 1646080

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N.1209 DEL 11/10/2016

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO CENTRO AMBIENTE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che:

- con delibera n. 245 del 20/11/2015 è stato approvato il progetto preliminare dei “Lavori di adeguamento Centro Ambiente” per un importo complessivo di € 180.000;
- il Comune di Jesi ha ottenuto per tale progetto un finanziamento della Regione Marche, ammontante ad € 106.185,97, a valere sui fondi destinati alla riqualificazione dei Centri di Raccolta Differenziata (CRD) in ambito regionale (vedi Determinazione del Direttore ATA RIFIUTI n. 80 del 12/06/2015);
- successivamente l'ATA, in sede di rimodulazione delle assegnazioni già approvate, con determinazione n. 148 del 30/10/2015 ha concesso al Comune Jesi un ulteriore finanziamento di € 37.814,03, elevando a favore del Comune il contributo Regionale di cui sopra a complessivi € 144.000;
- con delibera n. 21 del 08/02/2016 è stato approvato un nuovo progetto preliminare per un importo complessivo di € 217.814,03 pari cioè all'importo originario (€ 180.000,00) aumentato dell'ulteriore contributo assegnato dall'ATA RIFIUTI (€ 37.814,03);
- con la medesima delibera, si è provveduto a modificare di conseguenza il Piano delle Opere pubbliche 2016 ed il Programma Triennale dei LL. PP. 2016/2018;

ATTESO che:

- essendo il Centro Ambiente ubicato all'interno del Campo Boario, e quindi in un'area di particolare interesse archeologico, sono state effettuate tutte le indagini preventive tramite i sondaggi archeologici prescritti dalla Soprintendenza Archeologica con parere del 8/02/2016 prot. 920 (ns. prot. n. 7142 del 09/02/2016) e che la stessa Soprintendenza ha trasmesso con nota pec. Prot. 48040 del 26/08/2016 il parere definitivo n. 1157 del 25/08/2016, propedeutico all'approvazione del progetto definitivo per i lavori di adeguamento ed ampliamento del centro ambiente;
- in data 04/10/2016 con Delibera di Giunta Comunale n. 218 è stato approvato il progetto definitivo in oggetto;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento ed ampliamento del Centro Ambiente, dell'importo complessivo di € 217.814,03 (di cui € 149.323,84 per lavori a base d'asta ed € 68.490,19 di somme a disposizione dell'Amministrazione), elaborato dal gruppo di lavoro interno all'Area Servizi Tecnici e, per le parti specialistiche relative all'impianto di depurazione delle acque di prima pioggia, dallo studio di progettazione ECOSISIMICA srls dell'Ing. Maurizio Tomassoni, (già appositamente incaricato a cura e spese della Jesi Servizi srl);

DATO ATTO che il suddetto progetto è conforme al progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale con la sopra richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 218/ del 04/10/2016;

PRESO ATTO della validazione del suddetto progetto, depositata agli atti d'ufficio;

RICHIAMATI tutti i pareri acquisiti, come di seguito elencati:

- parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Soprintendenza alle belle arti e paesaggio delle Marche (ns. prot. 3829 del 09/03/2016);
- parere della Multiservizi spa (ns. Prot. 7955 del 12/04/2016);
- parere definitivo della Soprintendenza Archeologica con nota pec. Ns Prot. 48040 del 26/08/2016 il parere n. 1157 del 25/08/2016;

ATTESO che al fine di mantenere il finanziamento della Regione Marche è necessario che la consegna dei lavori venga effettuata entro la data del 26/11/2016, pena la revoca del finanziamento stesso;

RITENUTO pertanto urgente ed inderogabile procedere all'approvazione del progetto esecutivo, utilizzando i fondi del Bilancio comunale ancora disponibili e procedendo in tempi brevi all'espletamento della relativa gara d'appalto e quindi alla conseguente consegna dei lavori, nel rispetto dei termini temporali fissati dalla Regione Marche;

DATO ATTO altresì che per la realizzazione dei lavori del presente appalto si intende procedere all'espletamento di una gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, applicando il criterio del minor prezzo, ricorrendo le circostanze di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del medesimo Codice dei contratti (importo a base d'asta inferiore ad € 1.000.000), e procedendo alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dal successivo art. 97;

VISTI lo schema di invito a gara ed i relativi allegati, assunti al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di doverli approvare dando atto che verranno invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici individuati ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) primo periodo del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che:

- il codice CIG è: 682519376F
- il codice CUP è: G44E160001090006
- il contraente si assumerà tutti gli Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 e succ. mm.ii., per quanto non abrogato a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTA propria la competenza ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni, ai sensi dello statuto, dei regolamenti di contabilità e di organizzazione;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 169 del 15/12/2015 con la quale è stato esaminato ed approvato il Bilancio previsionale 2016-2018 ed il relativo documento unico di programmazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 332 del 23/12/2015 con la quale si è provveduto alla assegnazione delle dotazioni finanziarie per l'esercizio 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 15/02/2016 è stata approvata una prima variazione del Bilancio di previsione 2016/2018;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 23/02/2016 con la quale, in conseguenza

della suddetta variazioni di Bilancio, si è provveduto a modificare l'assegnazione delle dotazioni finanziarie alle varie Area funzionali;

- la deliberazione n. 62 del 22/03/2016 con la quale la Giunta ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi ai sensi del D. Lgs. 118/2011

DETERMINA

1. di assumere la premessa narrativa a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di adeguamento e ampliamento del Centro Ambiente costituito dai seguenti elaborati grafici:

Elaborati descrittivi:

- 1 - Relazione tecnica esecutivo;
- 2 - Relazione tecnico/agronomica;
- 3 - Proprietà - Catasto;
- 4 - Elenco prezzi progetto esecutivo;
- 5 - Computo metrico estimativo, incidenza della sicurezza e quadro economico esecutivo;
- 6 - Analisi prezzi;
- 7 - Cronoprogramma;
- 8 - Capitolato speciale;
- 9 - Piano di Sicurezza;

Elaborati Grafici:

- 10 - Tav. 0.0 - Estratto di PRG-Vincoli-Catasto;
- 11 - Tav. 1.0 - Documentazione Fotografica;
- 12 - Tav. 1.a - Planimetria generale e prospetti - stato di fatto;
- 13 - Tav. 1.b - Planimetria - distribuzione funzioni - stato di attuale;
- 14 - Tav. 1.c - Planimetria - edifici - stato di fatto;
- 15 - Tav. 2.0 - Planimetria - distribuzione funzioni - progetto;
- 16 - Tav. 2.1 - Planimetria - centro raccolta differenziata - progetto;
- 17 - Tav. 2.2 - Planimetria - Jesi Servizi srl - progetto;
- 18 - Tav. 2.3 - Planimetria alberature - progetto;
- 19 - Tav. 3.0 - Edificio A - stato di fatto e progetto;
- 20 - Tav. 3.0^b - Edificio B - Progetto di manutenzione;
- 21 - Tav. 3.0^c - Edificio C - stato di fatto e progetto;
- 22 - Tav. 3.0^d - Edificio E - demolizione superfetazione;
- 23 - Tav. 4.0 - Prospetto Ingresso - Rilievo e progetto;
- 24 - Tav. 4.0^a - Prospetto parte A - Rilievo e progetto;
- 25 - Tav. 4.0^b - Prospetto parte B - Rilievo e progetto;
- 26 - Tav. 6.0 - Particolari esecutivi;

Elaborati progetto specialistico - Nuovo Lavaggio e impianto di prima pioggia:

- 1 - Relazione Tecnica;
- 2 tav. V01 - Planimetria impianto fognario - stato attuale;
- 3 tav. V02 - Planimetria impianto fognario - stato futuro;
- 4 tav. V03 - Particolari.

3. di dare atto che il suddetto progetto ha un importo complessivo di € 217.814,03 come articolato nel seguente quadro economico:

A - Importo lavori a misura

di cui oneri per la sicurezza incluse nei prezzi € 2.387,75

€ 149.285,62

B - Somme a disposizione

IVA 10% sui lavori € 14.928,56
Incentivo D. Lgs. 50/2016 € 2.985,71

Indennizzo essenze	€	3.420,00	
Stampa UV MASH – su PVC Microforato	€	6.774,63	
Barriera Manuale divisoria pref.	€	1.440,00	
Spese di gara e diritti di segreteria	€	300,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€	865,48	
	€	30.714,38	
TOTALE A+B			€ 180.000,00
C Ulteriori Lavori			
Verifica Archeologica preventiva	€	35.000,00	
Lavori in economia/forniture	€	2.814,03	
TOTALE	€	37.814,03	
Totale somme a disposizione			€ 68.528,41
TOTALE A+B +C			€ 217.814,03

4. di dare atto che:
- il suddetto progetto è conforme al progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale con la sopra richiamata Deliberazione G.M. n. 96/2016, come richiesto dall'art. 23, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;
 - la verifica preventiva della progettazione, redatta ai sensi dell'art. 26 comma 6, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 si è conclusa positivamente;
 - le presenti opere non rientrano nella fattispecie delle opere soggette a rilascio del permesso di costruire, ai sensi dell'art. 7, lettera c) del DPR 380/2001;
 - in relazione a quanto disposto dall'art. 51 del D. Lgs. 50/2016, considerato il modesto importo dell'appalto ed il fatto che ai sensi dell'art. 84, comma 1 del medesimo Codice per la partecipazione alla presente gara non è richiesta la iscrizione SOA (essendo la base d'appalto inferiore ai 150.000 €) si ritiene non opportuno nè economicamente conveniente suddividere il presente appalto in lotti funzionali;
5. di approvare lo schema di invito a gara, corredato dei relativi modelli, allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
6. di dare atto altresì la spesa complessiva prevista di **€ 217.814,03** è finanziata tramite contributo regionale ed è imputata al Cap. 903.22.302 del Bilancio 2016;
7. di dare atto che per la verifica archeologica preventiva sono già state impegnate le seguenti somme, per complessivi € 15.214:
- € 5.669: Bilancio 2016 – cap. 06830.000.0 imp. n. 2016.01522 ;
 - € 9.545: Bilancio 2016 – cap. 0903.22.302 imp. n. 2016.1523;
8. di dare atto che:
- sono state effettuate le verifiche previste dall'art.9 del D.L. n.78 del 01/07/2009, che i pagamenti conseguenti il presente impegno di spesa saranno eseguiti indicativamente con le seguenti tempistiche:

DATA	IMPORTO
Dicembre 2016	29.864 + iva
Febbraio 2017	43.000 + iva
Maggio 2017	63.000 + iva
Giugno 2017	13.421,62 + iva
TOTALE	149.285,62 + iva

- sulla base dei termini di pagamento sopra indicati, l'impegno risulta compatibile con

le regole di finanza pubblica, ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del Patto di Stabilità Interno, considerando l'evoluzione della programmazione dei flussi di cassa della parte in conto capitale

- il presente impegno e i conseguenti pagamenti sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica
9. di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è l'Arch. Matteo Cinti;
 10. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio finanziario per l'apposizione del visto contabile;
 11. di trasmettere il presente provvedimento alla Segreteria Generale che provvede alla sua pubblicazione.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
SERVIZI TECNICI**
Arch. Francesca Sorbatti

CIATT/