



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

(Determinazione CON impegno di spesa)

IRIDE Rif. 1652922

**AREA SERVIZI TECNICI
SERVIZIO Infrastrutture e Mobilità**

DETERMINAZIONE N. 1320 DEL 04.11.2016

OGGETTO: *Manutenzione ordinaria del verde pubblico (stagioni vegetative 2017, 2018, 2019) – Approvazione progetto del servizio e determina a contrarre*

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

PREMESSO che:

tra gli obiettivi dell'Amministrazione delineati all'interno del programma di mandato figura il miglioramento del decoro urbano attraverso l'innalzamento degli standard qualitativi in materia di manutenzione del verde pubblico;

con Delibera di Giunta Comunale n. 235 del 25.10.2016 è stato integrato il PEG/Piano degli Obiettivi/Piano della Performance per gli anni 2016/2018 inserendo tale attività tra gli obiettivi posti all'Area Servizi Tecnici per l'anno 2016;

ATTESO che:

tutti gli appalti precedentemente affidati in materia di verde pubblico risultano scaduti e pertanto l'attività manutentiva per l'annualità 2017 va interamente riprogettata e riappaltata;

su CONSIP non risulta attualmente attiva alcuna convenzione in merito alla manutenzione del verde pubblico;

il Servizio Infrastrutture e Mobilità dell'Area Servizi Tecnici ha pertanto predisposto, ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del Codice d.lgs. 50/2016, il progetto del servizio, sulla base delle sotto riportate linee guida:

- impostazione di una gara d'appalto con il sistema dell'appalto *a performance* con durata triennale, necessaria a mediare l'incidenza del fattore meteo sulla "quantità" di attività da svolgere, basata su un unico lotto comprendente tutte le attività manutentive specifiche del settore (manutenzione verde pubblico sia relativo ai parchi che alle aiuole, pertinenze stradali urbane ed extraurbane, ecc..., potature programmate di alberature ad alto fusto ed eventuali abbattimenti), fatta eccezione per quelle attività ad elevatissima componente di manodopera (giardini scolastici, aree verdi in centro storico, manutenzione di aree particolarmente complesse come ad esempio il nuovo Quartiere "Appennini Alta", piantumazione delle alberature nell'ambito dell'iniziativa "Un nato, Un albero", compreso il prelievo delle essenze, il tutoraggio, la pacciamatura, ecc...) per le quali si procederà, con una procedura a parte, all'individuazione del soggetto esecutore tra le Cooperative Sociali di Tipo B;
- previsione di standard qualitativi elevati per tutte quelle aree verdi particolarmente frequentate (parchi cittadini ed aree verdi di quartiere con arredi) nonché per le pertinenze degli assi stradali di accesso alla città e quelli di penetrazione principale;
- rimozione di tutto il materiale di risulta e dei rifiuti trovati durante le attività entro 24 ore dall'intervento;
- individuazione dell'appaltatore con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come previsto dall'art. 95 del d.lgs. 50/2016 trattandosi di affidamento di servizi sopra soglia comunitaria, sulla base della valutazione dei seguenti criteri:
 - struttura tecnica e professionale del personale impiegato;
 - inserimento lavorativo di categorie svantaggiate;
 - sperimentazione di tecniche a basso impatto ambientale;
 - interventi aggiuntivi rispetto a quelli previsti con particolare riferimento alla manutenzione degli elementi di arredo urbano all'interno dei parchi e delle aree verdi, alle potature di siepi nonché alle potature di specie arboree ad alto fusto;
 - punteggio massimo da assegnare all'offerta economica pari a 30 punti su 100, così da dare particolare risalto al fattore qualità;

composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Elaborati grafici;

- Individuazione aree in appalto (in ambito urbano);
- Individuazione classi di manutenzione (in ambito urbano);
- Individuazione strade extraurbane oggetto d'appalto;
- Scheda di sintesi delle aree da sfalciare;
- Elenco strade extraurbane oggetto d'appalto e relativa scheda sintetica di valutazione;

l'oggetto dell'appalto risulta tecnicamente ed economicamente definito come segue:

- Fine che si intende perseguire: miglioramento del decoro urbano attraverso l'innalzamento degli standard qualitativi in materia di manutenzione del verde pubblico;
- **Oggetto: manutenzione ordinaria del verde pubblico per le stagioni vegetative 2017, 2018, 2019;**
- **Importi: importo a base d'asta per tutta la durata dell'appalto € 744.017,17, di cui € 17.684,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;**
- **Procedura di affidamento: procedura aperta ai sensi dell'art. negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;**

la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Jesi, Santa Maria Nuova e Monsano ha predisposto lo schema di bando di gara, di disciplinare, nonché i relativi modelli, allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale unitamente allo schema di DGUE;

RITENUTO

di dover approvare il progetto sopra richiamato, depositato in originale agli atti d'ufficio e pubblicato, contestualmente alla esecutività della presente determinazione, sul sito internet istituzionale dell'Ente alla sezione Casa e Territorio/Progetti e Piani Urbanistici/Progetti di opere pubbliche;

di dover contestualmente avviare le procedure di scelta del contraente avendo definito tecnicamente ed economicamente l'appalto come segue:

- Fine che si intende perseguire: miglioramento del decoro urbano attraverso l'innalzamento degli standard qualitativi in materia di manutenzione del verde pubblico;
- **Oggetto: manutenzione ordinaria del verde pubblico per le stagioni vegetative 2017, 2018, 2019;**
- **Importi: importo a base d'asta per tutta la durata dell'appalto € 744.017,17, di cui € 17.684,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;**
- **Procedura di affidamento: procedura aperta ai sensi dell'art. negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;**

di dover, a tal fine, approvare lo schema di bando di gara, di disciplinare, nonché i relativi modelli, allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale unitamente allo schema di DGUE, predisposti dalla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Jesi, Santa Maria Nuova e Monsano;

di dover impegnare al Cap. 0105.13.701 del Bilancio 2016 l'importo complessivo di € 1.163,93 relativo alle pubblicazioni del bando di gara previste dagli artt. 72, 73 e 216 co. 11 del d.lgs. 50/2016 nonché al Cap. 0105.13.701 del Bilancio 2017 l'importo complessivo di € 1.163,93 per la pubblicazione degli esiti, che verranno successivamente affidate dalla Centrale Unica di Committenza sopra detta;

di dover altresì assumere impegno di spesa per l'importo di € 375,00 al Cap. 0106.13.701 del Bilancio 2016 pari al contributo dovuto nei confronti dell'ANAC ai sensi della Delibera della medesima Autorità n. 163 del 22 dicembre 2015;

DATO ATTO che

l'importo complessivo lordo di progetto, pari ad € 907.700,97 trova copertura finanziaria come segue:

- **Quanto ad € 273.828,06 al Cap. 0902.13.457 del Bilancio 2017 che presenta la sufficiente disponibilità;**
- **Quanto ad € 302.566,99 al Cap. 0902.13.457 del Bilancio 2018 che presenta la sufficiente disponibilità;**
- **la rimanente parte verrà impegnata con successivo e separato atto al medesimo Capitolo del Bilancio 2019, per € 302.566,99, e 2020, per € 28.738,93, non appena approvati;**

il presente appalto non è soggetto a richiesta di CUP;

il codice CIG assegnato dall'ANAC alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico (2017, 2018, 2019) è il seguente: 6855390EC7;

il codice CIG assegnato dall'ANAC alla procedura di affidamento delle pubblicazioni è il seguente: Z751BDFBD3;

il contraente si assumerà tutti gli Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegnerà a dare

immediata comunicazione alla stazione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

VISTO

il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

RITENUTA la competenza ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni, ai sensi dello statuto, dei regolamenti di contabilità e di organizzazione;

PRESO ATTO della Deliberazione di G.C. n. 332 e succ. mm.ii. del 23.12.2015 di assegnazione definitiva delle dotazioni finanziarie per l'anno 2016;

DETERMINA

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- 2) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del Codice, il progetto del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico per le stagioni 2017, 2018 e 2019, composto dai seguenti elaborati:
 - o Capitolato Speciale d'Appalto;
 - o Elenco Prezzi Unitari;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Quadro economico;
 - o Elaborati grafici:
 - Individuazione aree in appalto (in ambito urbano);
 - Individuazione classi di manutenzione (in ambito urbano);
 - Individuazione strade extraurbane oggetto d'appalto;
 - o Scheda di sintesi delle aree da sfalciare;
 - o Elenco strade extraurbane oggetto d'appalto e relativa scheda sintetica di valutazione;

- 3) **di dare atto che il suddetto progetto è depositato in originale agli atti d'ufficio e verrà pubblicato, contestualmente alla esecutività della presente determinazione, sul sito internet istituzionale alla sezione Casa e Territorio/Progetti e Piani Urbanistici/Progetti di opere pubbliche;**
- 4) **di avviare le procedure di scelta del contraente avendo definito tecnicamente ed economicamente l'appalto come segue:**
 - Fine che si intende perseguire: miglioramento del decoro urbano attraverso l'innalzamento degli standard qualitativi in materia di manutenzione del verde pubblico;
 - **Oggetto: manutenzione ordinaria del verde pubblico per le stagioni vegetative 2017, 2018, 2019;**
 - **Importi: importo a base d'asta per tutta la durata dell'appalto € 744.017,17, di cui € 17.684,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;**
 - **Procedura di affidamento: procedura aperta ai sensi dell'art. negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;**
- 5) **di approvare lo schema di bando di gara, di disciplinare, nonché i relativi modelli, allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale unitamente allo schema di DGUE, predisposti dalla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Jesi, Santa Maria Nuova e Monsano;**
- 6) **di impegnare al Cap. 0105.13.701 del Bilancio 2016 l'importo complessivo di € 1.163,93 relativo alle pubblicazioni del bando di gara previste dagli artt. 72, 73 e 216 co. 11 del d.lgs. 50/2016 nonché al Cap. 0105.13.701 del Bilancio 2017 l'importo complessivo di € 1.163,93 per la pubblicazione degli esiti, che verranno successivamente affidate dalla Centrale Unica di Committenza sopra detta;**
- 7) **di assumere impegno di spesa per l'importo di € 375,00 al Cap. 0106.13.701 del Bilancio 2016 pari al contributo dovuto nei confronti dell'ANAC ai sensi della Delibera della medesima Autorità n. 163 del 22 dicembre 2015;**
- 8) **di dare atto che l'importo complessivo lordo di progetto, pari ad € 907.700,97 trova copertura finanziaria come segue:**
 - **Quanto ad € 273.828,06 al Cap. 0902.13.457 del Bilancio 2017 che presenta la sufficiente disponibilità;**
 - **Quanto ad € 302.566,99 al Cap. 0902.13.457 del Bilancio 2018 che presenta la sufficiente disponibilità;**
 - **la rimanente parte verrà impegnata con successivo e separato atto al medesimo Capitolo del Bilancio 2019, per € 302.566,99, e 2020, per € 28.738,93, non appena approvati;**
- 9) **di dare atto altresì di quanto segue:**
 - **il presente appalto non è soggetto alla richiesta di CUP;**

- il codice CIG assegnato dall'ANAC alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico (2017, 2018, 2019) è il seguente: 6855390EC7;
- il codice CIG assegnato dall'ANAC alla procedura di affidamento delle pubblicazioni è il seguente: Z751BDFBD3;
- il contraente si assumerà tutti gli Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. 78 del 01.07.2009 nonché dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 14.07.2011 e che i pagamenti conseguenti il presente impegno di spesa risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

10) di dare atto che responsabile del procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi;

11) Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio finanziario per l'apposizione del visto contabile;

12) Di trasmettere il presente provvedimento alla Segreteria Generale che provvede alla sua pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi

IL DIRIGENTE DELL'AREA
Dott. Arch. Francesca Sorbatti