



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI JESI, MONSANO e SANTA MARIA NUOVA**

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425
PEC: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. C) E DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016 PER "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA COLOCCI". CIG 7070542BD4 - CUP G43D15001260005

Riferimenti:

- 1 Determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 32 del D.L.gs. 50/2016, del Dirigente Area Servizi Tecnici n. 558 del 09/05/2017 per l'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016;
- 2 lettera di invito a gara pec prot. n. 27402 del 10/05/2017;
- 3 Entità dell'appalto: importo lavori a base di gara 172.298,93 (euro centosettantaduemiladuecentonovantotto/93), di cui € 4.305,10 (euro quattromilatrecentocinque/10) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il tutto al netto dell'I.V.A.;
- 4 Aggiudicazione con riferimento al **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del d.lgs. 50/2016.

L'anno 2017 il giorno 18 (diciotto) del mese di Maggio alle ore 11,15 in una sala della Residenza Municipale posta in Jesi - Piazza Indipendenza n. 1, si riunisce, **in seduta pubblica**, il seggio di gara, nominato con Determinazione del Dirigente Area Servizi Tecnici n. 603 del 18/05/2017 e così



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI JESI, MONSANO e SANTA MARIA NUOVA**

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425
PEC: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

composto:

Arch. Francesca Sorbatti - Dirigente Area Servizi Tecnici – **Presidente;**

Ing. Eleonora Mazzalupi – – **Componente.**

Arch. Alberto Federici – - **Componente.**

Verbalizza la dott.ssa Barbara Bocci, addetta all'Ufficio comune operante quale centrale unica di committenza dei Comuni di Jesi Monsano e Santa Maria Nuova.

Nessuno è presente per le ditte partecipanti.

Il Presidente, da atto che sono stati invitati n. 10 (dieci) operatori economici e che nei termini hanno presentato il plico per la partecipazione alla gara gli operatori invitati di seguito elencati:

1) MONTESI GEOM. PIERDANILO, con sede in serra San Quirico (AN), pervenuto in data 17/05/2017 assunto al prot. n. 28970 in pari data;

2) DUCA MARCO & C. s.n.c., con sede legale in Cupramontana (AN), pervenuto in data 17/05/2017 assunto al prot. n. 29020 in pari data;

e che gli stessi sono stati conservati e custoditi in una stanza presso l'Area Servizi Tecnici in armadio chiuso a chiave.

I componenti del Seggio di gara, preso atto dell'elenco delle ditte partecipanti, dichiarano ai sensi



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI JESI, MONSANO e SANTA MARIA NUOVA**

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425
PEC: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 che in relazione alle stesse non sussistono le cause di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e all'art. 51 c.p.c. e che gli stessi non versano in una situazione di conflitto di interessi come definita dall'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Quindi, dopo averne accertata l'integrità, il Presidente numera i n. **2 (due) plichi**, pervenuti nei termini e con le modalità prescritte nella lettera di invito come di seguito indicato in base all'ordine di arrivo degli stessi:

- 1) MONTESI GEOM. PIERDANILO
- 2) DUCA MARCO & C. s.n.c.

Preliminarmente, visto l'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di gara effettua il sorteggio del coefficiente di cui alla lettera e) del predetto comma 2: si da atto che viene estratto il coefficiente 1,2.

Quindi, dopo averne accertata la regolare sigillatura e l'integrità, procede all'apertura dei suddetti plichi.

Viene aperto il **plico n. 1** della ditta MONTESI GEOM. PIERDANILO. Il Seggio di gara accerta che al suo interno sono presenti la busta "A - Documentazione Amministrativa" e la busta "B - Offerta Economica" entrambe regolarmente sigillate. Il Seggio di gara apre la Busta A ed esamina la documentazione amministrativa presentata al fine di decidere sulla ammissibilità della ditta, dando



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI JESI, MONSANO e SANTA MARIA NUOVA**

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425
PEC: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

atto che la stessa risulta regolare e completa. Pertanto la Ditta viene **AMMESSA**.

Viene aperto il **plico n. 2** della Ditta DUCA MARCO & C. s.n.c.. Il Seggio di gara accerta che al suo interno sono presenti la busta “A - Documentazione Amministrativa” e la busta “B – Offerta Economica” entrambe regolarmente sigillate. Il Seggio di gara apre la Busta A ed esamina la documentazione amministrativa presentata al fine di decidere sulla ammissibilità della ditta dando atto che la stessa risulta regolare e completa. Pertanto la Ditta viene **AMMESSA**.

Si procede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, al fine di determinare la soglia di anomalia in base alla quale valutare la congruità delle offerte, al sorteggio di uno dei metodi indicati nelle lettere da a) a e) del predetto comma 2. Viene estratta la lettera “C”, il Presidente del Seggio di gara da quindi atto che per il calcolo della soglia di anomalia verrà applicata la seguente formula: “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento”.

Il Seggio di gara apre le buste delle offerte economiche delle Ditte ammesse, dando lettura dei ribassi da ciascuna ditta offerti:

- 1) MONTESI GEOM. PIERDANILO offre il ribasso del 7% (setteper cento);
- 2) DUCA MARCO & C. s.n.c. offre il ribasso del 12,50% (dodicivirgolinquantesper cento).

Si da pertanto la seguente graduatoria provvisoria:



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI JESI, MONSANO e SANTA MARIA NUOVA**

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425
PEC: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

Ditta	ribasso percentuale
DUCA MARCO & C. s.n.c.	12,50%
MONTESI GEOM. PIERDANILO	7%

A questo punto si provvede al calcolo della soglia di anomalia sulla base della suddetta formula che risulta pari a 11,50%.

Pertanto, vista la suddetta graduatoria provvisoria, risulta superiore alla suddetta soglia, e quindi anormalmente bassa, l'offerta prima classificata della ditta DUCA MARCO & C. s.n.c.. Il Seggio di gara dispone che vengano richieste alla predetta ditta le spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, assegnando alla stessa il termine di giorni 15 dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante e rinvia a successiva seduta per gli adempimenti conseguenti, nella data che verrà successivamente fissata e comunicata ai concorrenti.

Alle ore 12,20 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Francesca Sorbatti

I COMPONENTI:

Ing. Eleonora Mazzalupi



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI JESI, MONSANO e SANTA MARIA NUOVA**

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425
PEC: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

Dott. Alberto Federici

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Barbara Bocci