

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI JESI

PROVINCIA DI ANCONA

**REPERTORIO N.**

OGGETTO: CONTRATTO PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA', DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI, DELLA TASSA PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E DELLA TASSA SUI RIFIUTI GIORNALIERA.

L'anno ..... addì ..... del mese di .....

.....

nella sede del Comune di Jesi posta in di Piazza Indipendenza 1 avanti e con l'opera di me .....nella mia qualità di Segretario Generale domiciliato per la carica presso la Residenza Comunale sita in Jesi (AN), Piazza Indipendenza n. 1, Ufficiale Rogante ai sensi dell'art. 97 del T.U.E.L. approvato con Decreto Lg.vo n. 267/2000, sono comparsi e si sono costituiti:

A) Dott. .... nato a ..... il ..... domiciliato per la carica presso la Residenza Comunale sita in Jesi, Piazza Indipendenza 1, il quale interviene al presente atto ed agisce esclusivamente in nome e per conto del **COMUNE DI JESI** – Cod.Fisc. 00 135 880 425 - nella sua qualità di Dirigente .....in forza di decreto sindacale n. ....del ..... ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. e dell'art. 57 del vigente Statuto comunale ed in esecuzione della Determinazione dirigenziale n. ....del.....;

B) Sig. .... nato a ..... il .....

domiciliato per la carica presso la Ditta che rappresenta, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di ..... di Amministrazione e quindi, in forza dei patti sociali, legale rappresentante della **ditta** ..... con sede legale in ..... Codice Fiscale n. .... e Numero ....., componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale rogante sono personalmente certo

### **Premesso**

**CHE** omissis;

**CHE** omissis

**CHE** con Determinazione del Dirigente ..... n. .... del ..... la concessione dei servizi in questione sono stati aggiudicati alla Ditta ..... che ha offerto .....

**CHE** è stato acquisito agli atti d'ufficio il Durc in data ..... attestante la regolarità contributiva del suddetto concessionario;

**CHE** con riferimento al valore stimato del contratto si è reso necessario acquisire la prescritta informazione antimafia, ai sensi del D. Lgs. 6.9.2011 n. 159, come integrato e modificato dal D. Lgs. 13.10.2014 n.153;

**CHE**, in data .....con nota prot. n..... la Prefettura di ..... ha comunicato che non risultano sussistere, a tale data, le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011;

**oppure**

**CHE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 del D. Lgs 159/2011 l'Ente

concessionario in data .....ha richiesto la documentazione antimafia di cui all'art. 84 comma 3 del predetto Decreto e che ai sensi e per gli effetti dell'art. 92 comma 3 del D. Lgs. 6.9.2011 n. 159, essendo decorso il termine ivi indicato, si può procedere alla stipula del contratto anche in assenza dell'informazione antimafia sotto la condizione risolutiva ivi prevista;

tutto ciò premesso quale parte integrante e sostanziale e volendosi ora, pertanto, stipulare regolare contratto, fra le suddette parti si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1** – La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto. Gli atti in essa indicati, noti alle parti, si devono intendere come integralmente trascritti nel testo del presente atto.

**Art. 2** – Il Comune di Jesi, come sopra rappresentato, affida alla ditta ..... che, a mezzo del suo rappresentante, accetta, la concessione del servizio di accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e della tassa sui rifiuti giornaliera.

**Art. 3** – L'esecuzione della concessione oggetto del presente contratto viene realizzata in conformità alle disposizioni del Capitolato d' Oneri **allegato al presente sotto la lettera "A"**.

La concessione, inoltre, dovrà essere realizzata in conformità dell'offerta tecnica / economica presentata in sede di gara che, sebbene non allegata ma depositata agli atti del RUP, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**Art. 4** – Il servizio viene compensato ad aggio sulla riscossione complessiva, sulla base dell'aggio offerto dal concessionario in sede di gara pari a ..... , con esclusione di ogni altro corrispettivo e con obbligo del Concessionario di garantire al Comune di Jesi un minimo di provento, quantificato nella misura non inferiore ad € 1.050.000,00 annui, come meglio precisato nell'allegato capitolato d'oneri.

Il valore presunto dell'affidamento è pari ad € .....

**Art. 5** - La durata della concessione è stabilita in anni 3 (tre), decorrenti dal 01 gennaio 2019.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad anni 3 (tre). La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno sei mesi prima della scadenza del contratto originario.

Alle prescritte scadenze il rapporto contrattuale s'intende risolto di diritto, senza obbligo di disdetta. È escluso qualunque rinnovo tacito o comunque automatico della concessione.

La Ditta affidataria si impegna, alla fine del contratto e nel rispetto delle disposizioni vigenti, in attesa dell'eventuale completamento delle procedure per una nuova assegnazione del servizio e su richiesta della Stazione appaltante, a continuare comunque ad erogare il servizio alle medesime condizioni contrattuali per un periodo massimo di mesi 6 (sei).

Qualora nel periodo di affidamento entrassero in vigore significative modifiche normative riguardanti uno o più tributi di cui al presente capitolato (per esempio la loro soppressione, anche con istituzione di nuove

entrate, il mutamento della natura dell'entrata od altre rilevanti modifiche agli elementi costitutivi del tributo), il Comune si riserva la facoltà di revocare la concessione stessa, senza che il Concessionario possa avanzare alcuna pretesa a riguardo.

La concessione s'intenderà risolta di pieno diritto e senza alcun risarcimento qualora, nel corso della gestione, fossero emanate norme legislative che prevedano l'abolizione dell'istituto della concessione stessa.

Scaduto il termine della concessione è fatto divieto al Concessionario di emettere atti od effettuare riscossioni inerenti i tributi precedentemente gestiti.

**Art. 6** – A garanzia del versamento delle somme riscosse nonché degli altri obblighi, derivanti dal conferimento della concessione, la concessionaria del servizio ha costituito cauzione definitiva ai sensi e per le finalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. pari al ..... del valore presunto del presente contratto, mediante polizza ..... rilasciata.....

La cauzione dovrà essere reintegrata nell'intero ammontare ogni qualvolta il Comune proceda ad escussione, anche parziale. Il reintegro deve essere effettuato nel termine perentorio di 15 giorni. In caso di rinnovo o proroga della concessione, la scadenza della cauzione dovrà essere corrispondentemente prorogata fino al nuovo termine della gestione in concessione.

La predetta cauzione garantisce l'esatto adempimento degli obblighi contrattuali. Essa garantisce anche il versamento di eventuali somme dovute per penalità, risarcimenti e sanzioni.

La cauzione, valida per tutta la durata del contratto, resterà comunque vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali, anche dopo la scadenza del contratto e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di verifica di conformità.

**Art. 7** - Il Concessionario tiene completamente sollevata e indenne l'Amministrazione e gli organi comunali da ogni responsabilità (amministrativa, civile e penale) diretta e/o indiretta verso terzi, sia per danni alle persone o alle cose, sia per mancanza e/o inadeguatezza di servizio verso i committenti, sia, in genere, per qualunque causa dipendente dal proprio comportamento.

Il Concessionario pertanto con Polizza rilasciata da .....ha costituito, ai sensi e con le prescrizioni dell'art. 11 del Capitolato d'Oneri, una copertura assicurativa di Responsabilità Civile Terzi con massimale unico (per sinistro, persona o cosa) pari ad € 2.500.000,00 ( euro due milioni cinquecentomila/00). La polizza garantisce anche i danni a terzi di natura esclusivamente patrimoniale connessi all'attività di riscossione svolta dal Concessionario, per un massimale non inferiore ad € 500.000,00 ( euro cinquecentomila/00). La copertura assicurativa garantisce inoltre le responsabilità proprie, dirette ed indirette, del Comune di Jesi per i danni cagionati a terzi dal Concessionario. Il Comune di Jesi dovrà infine essere ricompreso nel novero dei "terzi", per danni cagionati dal Concessionario al Comune stesso.

Il concessionario si impegna a mantenere valida ed efficace la copertura assicurativa per l'intera durata della concessione; a tal proposito dovrà fornire copia della quietanza di rinnovo e/o frontespizio di polizza con firma di quietanza in caso di stipulazione di nuovo contratto, per ciascuna scadenza della garanzia assicurativa ricadente nel periodo di durata della concessione.

**Art. 8** – In caso di irregolarità o di mancato adempimento agli obblighi previsti dal presente contratto e dalle disposizioni vigenti (sempreché queste non comportino decadenza dalla gestione), risultanti anche dal rapporto dei competenti uffici comunali e/o da fondati reclami dell'utenza, al Concessionario possono essere inflitte penali, determinate con provvedimento dirigenziale, come previsto dall'art. 16 del capitolato d'onori.

**Art. 9** – La decadenza del Concessionario, con conseguente risoluzione del contratto, può essere pronunciata con atto dirigenziale - oltre che in tutti i casi previsti dalla normativa vigente (tra cui il D.M. n. 289/2000 e s.m.i.) - anche nei casi indicati nel Capitolato d'onori, in particolare all'art. 18 dello stesso.

In tutti i casi di risoluzione del contratto, il Concessionario non avrà diritto ad alcun indennizzo né risarcimento dei danni.

I danni arrecati al Comune a seguito della risoluzione della concessione saranno addebitati a valere sulla cauzione definitiva, fatto salvo il maggior risarcimento eventualmente dovuto.

In caso di decadenza nel corso della concessione, l'Amministrazione avrà diritto di dare tutte le disposizioni occorrenti per la regolare

continuazione del servizio e, quindi, di prendere temporaneo possesso dell'ufficio del Concessionario e di tutte le dotazioni, avvalendosi del personale addetto, salvo regolamento dei conti.

In caso di decadenza, ma rimanendo ferma la scelta dell'Amministrazione di continuare la gestione del servizio di concessione, il Comune si riserva la possibilità di affidare la gestione del servizio al successivo migliore offerente, come risultato dall'esperimento della procedura di gara, che dovrà svolgere il servizio alle medesime condizioni.

**Art. 10-** Sono vietate la sub-concessione e la cessione del contratto, a pena di decadenza dall'affidamento.

**Art. 11** - Nell'esecuzione della concessione di servizi oggetto del presente contratto il concessionario dichiara di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti. I suddetti obblighi vincolano il concessionario anche se non è aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. Il Concessionario si impegna a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. Le parti si obbligano in particolare a rispettare tutte le condizioni dell' art. 12 del Capitolato d'Oneri già Allegato "A" al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

**Art. 12** – Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto sono a carico del Concessionario, senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti del concedente Comune di Jesi.

**Art. 13** – Il Concessionario, con il presente contratto, dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 Agosto 2010 n. 136 e ss. mm. ii. A tal fine, il Concedente indica i codici relativi al presente affidamento: CIG: 7547803413 e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento delle proprie controparti agli obblighi di tracciabilità finanziaria

**Art. 14** – Le parti si danno reciprocamente atto che, ai sensi dell'art. 3 comma 9/bis della Legge 13/08/2010 n. 136, e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo, per le transazioni conseguenti l'esecuzione dello stesso, del bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

**ART. 15** - Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Ancona, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri

**ART. 16** - A tutti gli effetti del presente contratto, il concessionario elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale sita in .....

**ART. 17** – Il concessionario con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali delle persone fisiche ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (general data

protection regulation) e della normativa nazionale consegnata dalla stazione appaltante.

**Art. 18**– I collaboratori a qualsiasi titolo del Concessionario sono tenuti al rispetto, in quanto compatibili, degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato con D.P.R. 62/2013 e di quello dei dipendenti del Comune di Jesi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 30.01.2014 della quale viene consegnata copia al Concessionario. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione della violazione la stessa sia ritenuta grave.

**Art. 19**- Il Concessionario si impegna all'osservanza dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e pertanto i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Le parti mi esonerano dal dare lettura degli allegati dichiarando di averne

esatta conoscenza. E, richiesto, io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. .... pagine a video e quanto contenuto nella presente escluse le firme dandone lettura alle parti le quali, ritenutolo conforme alle loro volontà lo sottoscrivono in mia presenza, unitamente agli allegati, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.

In presenza delle parti io, Segretario ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

**COMUNE DI JESI** ( F.to digitalmente)

**CONCESSIONARIO** ( F.to digitalmente)

**IL SEGRETARIO ROGANTE** ( F.to digitalmente)